

Aangifteformulier tweede verblijven

1. Persoonlijke gegevens

Naam en voornaam:

Straat en nummer:

Postcode en gemeente:

E-mail:

2. Gegevens tweede verblijf

Straat en nummer:

Kadastrale gegevens:

3. Wijziging eigenaar

Datum van de notariële akte:

Naam en adres van de notaris:

Naam en adres van de nieuwe eigenaar:

4. Vrijstellingen

- Het pand is uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit.
- Het betreft tenten en woonaanhangwagens
- Het is een verplaatsbare caravan, tenzij deze minstens 6 maanden van het belastingsjaar opgesteld blijft om als woongelegenheid te worden gebruikt
- Het is een leegstaande woning die in de loop van het aan het belastingsjaar voorafgaande kalenderjaar niet als tweede verblijf werd gebruikt.

Bewijsstukken verplicht bij te voegen!

Ondergetekende verklaart dat deze aangifte volledig en correct is. Hij is ervan op de hoogte dat deze aangifte geldig blijft tot herroeping ervan. Hij zal het gemeentebestuur van Kalmthout onmiddellijk informeren over eventuele toekomstige wijzigingen in de eigendomstitel, zijn adresgegevens en/of het gebruik van het eigendom als tweede verblijf of als hoofdverblijf.

Voor waar en echt verklaard te, op(datum)

Handtekening:

Deze aangifte bezorgt u aan:
Gemeentebestuur Kalmthout – dienst financiën
Kerkeneind 13, 2920 Kalmthout
E-mail: ilde.vandeneynen@kalmthout.be

Begeleidende nota bij het aangifteformulier

Art. 2

Als tweede verblijf wordt beschouwd elke woongelegenheid waarvan diegene die er kan verblijven, voor deze woongelegenheid niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters, ongeacht het feit of het gaat om landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen of buitengoederen, optrekjes, chalets en alle andere vaste woongelegheden, met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans.

Als tweede verblijf worden niet beschouwd:

- het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit
- de tenten en woonaanhangwagens
- verplaatsbare caravans, tenzij deze tenminste zes maanden van het belastingsjaar opgesteld blijven om als woongelegenheid aangewend te worden
- de leegstaande woongelegheden waarvan het bewijs voorgelegd wordt dat zij in de loop van het aan het belastingsjaar voorafgaande kalenderjaar niet als tweede verblijf werd aangewend

Art. 3

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersonen die eigenaar is van het tweede verblijf.

Art. 4

De belasting wordt vastgesteld op € 500,00 per tweede verblijf.

Art. 5

De belasting is ondeelbaar en voor het ganse belastingsjaar verschuldigd door de eigenaar op 1 januari van het belastingsjaar.

Art. 6

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

Art. 8

Het gemeentebestuur ontvangt van de betrokkenen een getekende verklaring volgens het model en binnen de termijn vastgesteld door het gemeentebestuur. De betrokkenen die geen formulier zouden ontvangen hebben, zijn niettemin verplicht spontaan aan het gemeentebestuur de elementen te verstrekken die nodig zijn voor de toepassing van de belasting, en dit ten laatste een maand na de aanwending als tweede verblijf, de eigendomsverwerving of de ingebruikname. De aangifte blijft geldig tot herroeping ervan door de belastingplichtige.

Het volledige belastingsreglement is te raadplegen op www.kalmthout.be onder het punt bestuur en diensten/reglementen en verordeningen gemeente/belastingen en retributies.