

OVERZICHTSLIJST VAN DE ZITTING VAN 21 OKTOBER 2019 VAN DE GEMEENTERAAD.

OPENBARE ZITTING

ALGEMEEN BELEID

1. Goedkeuring van de deontologische code voor lokale mandatarissen.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 stelt dat de gemeenteraad een deontologische code aanneemt. Het college van burgemeester en schepenen neemt op zijn beurt een deontologische code aan die minstens de deontologische code zoals aangenomen door de gemeenteraad omvat.

In het kader van de integratie van de gemeente en het OCMW wordt er gestreefd naar uniformiteit binnen de twee organisaties. Eén geïntegreerde deontologische code voor gemeenteraad én raad voor maatschappelijk welzijn kan hiertoe bijdragen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de deontologische code voor lokale mandatarissen, gebaseerd op het model van VVSG, goed te keuren.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN DE DEONTOLOGISCHE CODE VOOR LOKALE MANDATARISSEN.

PATRIMONIUM.

2. Aanstelling van een ondervoorzitter voor de GECORO.

Het artikel 23 van het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (afgekort GECORO), zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 17 juni 2019, voorziet de mogelijkheid tot het aanstellen van een ondervoorzitter voor deze commissie. Volgens het huishoudelijk reglement kan dit gebeuren onder de effectieve leden van de commissie.

Eén effectief lid diende zijn kandidatuur voor de functie van ondervoorzitter in.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om over te gaan tot de aanstelling van een ondervoorzitter van de GECORO.

DE RAAD STELT EEN ONDERVOORZITTER VOOR DE GECORO AAN.

3. Definitieve goedkeuring van rooilijnplannen Duinzichtlei, Kastanjedreef en Nieuwe Dreef.

Op 28 mei 2018 stelde de gemeenteraad de rooilijn- en innemingsplannen voor het rioleringsproject Nieuwe Dreef, Duinzichtlei en Kastanjedreef voorlopig vast. Deze plannen gekend onder het projectnummer 500.830 met plannummers 2/4, 3/4 en 4/4 werden opgesteld door het studie bureau Talboom (A. Meersmandreef 1 te 2870 Puurs) én onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 7 augustus 2019 tot en met 5 september 2019.

Tijdens dit openbaar onderzoek werd één bezwaar ingediend. Met dit bezwaar wordt nu rekening gehouden bij de opmaak van het definitieve rooilijnplan. De gemeenteraad kan dus overgaan tot de definitieve goedkeuring van de rooilijn- en grondinnemingsplannen voor de Duinzichtlei, Kastanjedreef en Nieuwe Dreef.

DE RAAD VERLEENT ZIJN DEFINITIEVE GOEDKEURING AAN DE ROOILIJN- EN GRONDINNEMINGSPLANNEN VOOR DE DUINZICHTLEI, KASTANJEDREEF EN NIEUWE DREEF.

4. Goedkeuring van het plan van afbakening Korte Heuvelstraat.

Met een brief van 30 september 2019 meldt landmeter-expert Gert Matheusen uit Essen dat hij namens de Stichting Mellie Uyldert (Lomankaai 7 te Bussum - Nederland) de opdracht heeft gekregen om hun percelen die gelegen zijn aan de Korte Heuvelstraat 47 en 49, op te meten.

Het eigendom van de Stichting Mellie Uyldert grenst aan het openbaar domein van de gemeente Kalmthout. Omdat er vragen bestaan over de werkelijke grenzen tussen het eigendom van de Stichting Mellie Uyldert en het openbaar domein van het gemeentebestuur Kalmthout, werd op 28 april 2019 een voorstel van afbakening opgesteld door landmeter-expert Gert Matheusen.

Het gaat over de eigendomsgrenzen van de percelen sectie G 893p24 (lot 1 met een oppervlakte van 5.163,72 m²) en sectie G 893m24 (lot 2 met een oppervlakte van 3.286,28 m²) en gelegen op het adres Korte Heuvelstraat 47-49. Het aangrenzende perceel dat toebehoort aan de gemeente Kalmthout is kadastraal bekend als sectie G 893y28.

Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd om zijn goedkeuring te verlenen aan het voorliggende voorstel van afbakening van 28 april 2019 zoals opgesteld door landmeter-expert Gert Matheusen.

DE RAAD KEURT HET PLAN VAN AFBAKENING KORTE HEUVELSTRAAT GOED.

PERSONEEL.

5. Goedkeuring van de deontologische code voor personeelsleden.

Het artikel 193 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn een gezamenlijke deontologische code vaststellen voor het personeel.

Een deontologische code geeft aan de personeelsleden een kader waarbinnen de personeelsleden hun ambt dienen uit te oefenen.

Naar aanleiding van de integratie van de gemeente en het OCMW wordt er dus gestreefd naar uniformiteit binnen de twee organisaties. De vorige deontologische codes voor het gemeentepersoneel en het personeel van het OCMW werden vergeleken en geïntegreerd tot één deontologische code voor het personeel van het lokaal bestuur Kalmthout.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN DE DEONTOLOGISCHE CODE VOOR PERSONEELSLEDEN.

SAMENWERKINGSVERBANDEN.

6. Opdrachthoudende vereniging Water-link: vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van 19 december 2019.

De opdrachthoudende vereniging Water-link organiseert op 19 december 2019 haar buitengewone algemene vergadering.

Op deze buitengewone algemene vergadering worden volgende agendapunten besproken:

1. Uittreding van de gemeente-deelgenoot Kontich voor wat betreft rioleringsactiviteiten I akteneming en goedkeuring onder opschortende voorwaarde
2. Statutenwijziging
3. Jaarlijkse rapportering ingezette uitzendkrachten in het licht van het decreet Interimarbeid Lokaal Bestuur

De raad wordt gevraagd om de gemeentelijke afgevaardigde te mandateren en zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de desbetreffende vergadering.

DE RAAD MANDATEERT DE GEMEENTELIJKE AFGEVAARDIGDE EN HECHT ZIJN GOEDKEURING AAN DE AGENDA VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN DE OPDRACHTHOUDENDE VERENIGING WATER-LINK OP 19 DECEMBER 2019.

7. Opdrachthoudende vereniging IVEKA: goedkeuring van de statutenwijziging en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van 13 december 2019.

Op 13 december 2019 houdt de opdrachthoudende vereniging IVEKA een buitengewone algemene vergadering.

De agenda voor deze vergadering ziet eruit als volgt:

1. Statutenwijziging
 - a. Goedkeuring van de statutenwijzigingen
 - b. Verlenen van machtiging om de beslissing genomen in dit agendapunt bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen.
2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming conform het artikel 677 en 728 en volgende van het W.Venn. van
 - i. de Opdrachthoudende Vereniging IVEKA (te splitsen vennootschap) om de activiteiten van de gemeenten Malle, Ranst, Wommelgem en Zoersel welke zij tot hebben toevertrouwd aan IVEKA over te brengen naar de Opdrachthoudende Vereniging Fluvius Antwerpen (overnemende vennootschap).
- 2.1. Vaststelling van de in de splitsingsvoorstellen opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

2.2. Kennisneming van de splitsingsvoorstellen (het artikel 728 W.Venn.) en van de bijzondere verslagen van de raad van bestuur (het artikel 730 W.Venn.) en van de commissaris (het artikel 731 W.Venn.) met betrekking tot de voorstellen tot partiële splitsing door overneming, met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking per 1 januari 2020.

De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vereniging kennis nemen van de splitsingsvoorstellen, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 730, 731 en 733 van het Wetboek van Vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

2.3. Goedkeuring van :

a. de partiële splitsingen door overneming van de Odrachthoudende Vereniging Iveka (te splitsen vennootschap) om de activiteiten van de gemeenten Malle, Ranst, Wommelgem en Zoersel welke zij hebben toevertrouwd aan Iveka over te brengen naar de Odrachthoudende Vereniging Fluvius Antwerpen (overnemende vennootschap) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2019, met inwerkingtreding per 1 januari 2020 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2019 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2019.

b. de overeenkomstige kapitaalwijzigingen.

2.5. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsingen en kapitaalwijzigingen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

- ii. de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsingen zoals vermeld onder punt 1.1. vast te stellen;
- iii. de verwezenlijking van partiële splitsingen vast te stellen;
- iv. het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de hypotheekbewaarders vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- v. de definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsingen vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto en bruto-waarde van de activa en passiva van de partieel op te splitsen verenigingen en de overnemende verenigingen per 31 december 2019, berekend volgens de principes vastgelegd in de partiële splitsingsvoorstellen en de bijzondere verslagen over de partiële splitsingsvoorstellen, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2019;
- vi. daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
- vii. alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de buitengewone algemene vergadering en de uitvoering van de partiële splitsingen in de meest brede zin.

2.6. Verlenen van machtiging om de beslissingen genomen in voorgaande agendapunt 1 bij authentieke akte te doen vaststellen.

3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2020 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2020

4. Code goed bestuur.

5. Statutaire benoemingen.
6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire mededelingen.

Aan de raad wordt gevraagd om het voorstel tot statutenwijziging alsook de volledige agenda goed te keuren. Ook wordt gevraagd om de gemeentelijke vertegenwoordiger te mandateren om de nodige beslissingen te nemen.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET VOORSTEL TOT STATUTENWIJZIGING ALSOOK AAN DE VOLLEDIGE AGENDA VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN IVEKA VAN 13 DECEMBER 2019 EN STELT HET MANDAAT VAN DE GEMEENELIJKE VERGEGENWOORDIGER VAST.

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG.

8. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 30 september 2019 van de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het verslag van de vergadering van 30 september 2019 van de gemeenteraad goed te keuren.

DE RAAD KEURT HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 30 SEPTEMBER 2019 NA AANPASSING GOED.

BESLOTEN ZITTING

NIHIL
