

## **OVERZICHTSLIJST VAN DE ZITTING VAN 17 FEBRUARI 2020 VAN DE GEMEENTERAAD.**

### **OPENBARE ZITTING**

#### **ALGEMEEN BELEID.**

##### **1. Informatie over de inrichting van een collectief opvangcentrum voor asielzoekers door een private partner in opdracht van Fedasil.**

De federale regering besliste dat er een tijdelijk opvangcentrum voor asielzoekers komt in Kalmthout. Dat centrum wordt gepland in een oud schoolgebouw aan de Putsesteenweg, vlak bij de Vogelenzangstraat. De voorzitter zal toelichting geven bij dit agendapunt.

DE RAAD NEEMT KENNIS VAN DE STAND VAN ZAKEN IN HET DOSSIER OVER HET GEPLANDE ASIELCENTRUM LANGS DE PUTSESTEENWEG.

#### **PATRIMONIUM.**

##### **2. Goedkeuring van het ontwerp van notariële akte voor de kosteloze grondoverdracht van een perceel grond langsheen het woonuitbreidingsgebied in Nieuwmoer door IGEAN.**

Op 17 december 2018 besliste de gemeenteraad over de verkoop van verschillende percelen grond bestemd voor de ontwikkeling van het woonuitbreidingsgebied Nieuwmoer aan de sociale huisvestingsmaatschappij ARRO Antwerpen.

Eén perceel dat eigendom is van de gemeente en één perceel dat eigendom is van IGEAN dienstverlening is gedeeltelijk gelegen in agrarisch gebied en gedeeltelijk in woonuitbreidingsgebied. Enkel de delen van de twee percelen die in woonuitbreidingsgebied lagen, werden verkocht door het gemeentebestuur en IGEAN aan ARRO Antwerpen.

De dienstverlenende vereniging IGEAN Dienstverlening wenst nu over te gaan tot de kosteloze overdracht van hun perceel grond dat gelegen is in agrarisch gebied aan het gemeentebestuur. Het gaat hier meer bepaald over het perceel gelegen Prelaat Deckersstraat 19 (kadastraal gekend als sectie C, nummer 488FP0000) met een oppervlakte van 1.602m<sup>2</sup>.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET ONTWERP VAN NOTARIËLE AKTE VOOR DE KOSTELOZE GRONDOVERDRACHT VAN EEN PERCEEL GROND LANGSHEEN HET WOONUITBREIDINGSGEBIED IN NIEUWMOER DOOR IGEAN.

##### **3. Goedkeuring van het ontwerp van notariële akte voor de kosteloze grondafstand van een perceel grond langsheen de Thillostraat door CS bvba.**

Op 25 februari 2019 keurde het college van burgemeester en schepenen de aanvraag van de heer Jos Dejongh namens de firma CS bvba (Kwade Weide 3 te Kalmthout) voor de afbraak van een bestaande woning en het oprichten van vijf woningen en een tuinberging langsheen de Thillostraat 2 te Kalmthout (kadastraal gekend als sectie E, perceel 590/P33) goed.

Als voorwaarde voor het afleveren van de omgevingsvergunning werd de kosteloze grondafstand van een perceel grond met een oppervlakte van 337,92m<sup>2</sup> opgelegd. Dit perceel grond staat kadastraal bekend als sectie E, deel van nummer 590P33/P0000.

Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd om het ontwerp van notariële akte zoals dat werd opgesteld door de geassocieerde notarissen Dejongh, De Boungne en De Smedt uit Kalmthout, goed te keuren.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET ONTWERP VAN NOTARIËLE AKTE VOOR DE KOSTELOZE GRONDAFSTAND VAN EEN PERCEEL GROND LANGSHEEN DE THILLOSTRAAT DOOR CS BVBA.

#### 4. Goedkeuring van het ontwerp van notariële akte voor de kosteloze grondafstand van een perceel grond langsheen de Dennendreef door de familie Cresens.

Op 3 februari 2020 keurde het college van burgemeester en schepenen de aanvraag van omgevingsvergunning goed vanwege Ivan Cresens en Pascale Cresens (vertegenwoordigd door Stefan Van Herwegen van bvba VH&C landmeterskantoor) met betrekking tot het verkavelen van een perceel grond voor de creatie van één lot voor het bouwen van een vrijstaande woning, gelegen te Dennendreef 22.

Op 27 januari 2020 keurde gemeenteraad het verkavelingsontwerp van de familie Cresens goed. Als voorwaarde voor het afleveren van de omgevingsvergunning werd de kosteloze grondafstand van een perceel grond met een oppervlakte van grond van 42m<sup>2</sup> gelegen langsheen de Dennendreef, tussen de huidige en de ontworpen rooilijn (op circa 6 meter uit de as van de weg) opgelegd. Dit perceel grond staat kadastraal bekend als sectie F deel van nummer 4/Y/25 P0001.

Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd om het ontwerp van notariële akte zoals dat werd opgesteld door notaris Patrick Vandeputte, goed te keuren.

DE RAAD KEURT HET ONTWERP VAN NOTARIËLE AKTE VOOR DE KOSTELOZE GRONDAFSTAND VAN EEN PERCEEL GROND LANGSHEEN DE DENNENDREEF DOOR DE FAMILIE CRESENS GOED.

### ONDERWIJS

#### 5. Scholengemeenschap GIB-Gitok: goedkeuring "Aanvangsbegeleiding".

Vanaf het schooljaar 2019-2020 zijn een aantal maatregelen ingevoerd in de onderwijssector die de situatie van startende personeelsleden moet versterken. Eén van die maatregelen omvat een betere en meer kwaliteitsvolle aanvangsbegeleiding.

Aanvangsbegeleiding heeft betrekking op de structureel verankerde ondersteuning die tijdelijke personeelsleden krijgen om onder andere hun kerntaken te leren beheersen én zichzelf verder te ontwikkelen als persoon en professional. Het personeelslid moet tijdens de aanvangsbegeleiding worden gecoacht en ondersteund.

Het komt aan de gemeenteraad toe om de algemene afspraken in het kader van aanvangsbegeleiding voor de gemeentelijke scholen vast te leggen.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN DE NOTA OVER DE AANVANGSBEGELEIDING VOOR DE SCHOLENGEMEENSCHAP GIB-GITOK.

### SAMENWERKINGSVERBAND

#### 6. Interlokale vereniging Jeugdregio Noorderkempen (JoNK ILV): aanduiding van een plaatsvervangend lid in het beheerscomité.

In de vergadering van de gemeenteraad van 30 maart 2015 werd beslist om toe te treden tot de interlokale vereniging Jeugdregio Noorderkempen (afgekort JoNK ILV).

Tijdens de raadszitting van 25 februari 2019 werd de schepen bevoegd voor jeugd afgevaardigd als stemgerechtigd lid voor het beheerscomité van JoNK ILV en de heer Domien Arnold, gemeenteraadslid (N-VA), als plaatsvervangend lid voor het stemgerechtigd lid voor de interlokale vereniging JoNK.

Omdat raadslid Domien Arnold ontslag nam, waarvan aktenaam in de gemeenteraadszitting van 27 januari 2020, moet er opnieuw een plaatsvervangend lid voor het stemgerechtigd lid voor de interlokale vereniging JoNK worden aangeduid.

DE RAAD DUIDT RAADSLID STEPHANIE DEVOS AAN ALS PLAATSVERVANGEND LID VOOR HET STEMGERECHTIGD LID IN HET BEHEERSCOMITÉ VAN JONK ILV.

#### 7. Gitok: aanduiding van een afgevaardigde vanwege de inrichtende macht in de bestuurscommissie.

Tijdens de vergadering van de gemeenteraad van 25 februari 2019 werden de volgende raadsleden aangeduid als vertegenwoordigers van de inrichtende macht in de bestuurscommissie van Gitok voor de gehele legislatuur 2019-2024:

- De heer Jef Van den Bergh, schepen van onderwijs, wonende Frans Greefslaan 1 te Kalmthout,
- Mevrouw Wies Peeters, gemeenteraadslid, wonende Bloemstraat 1 te Kalmthout,
- De heer Dieter Beyers, gemeenteraadslid, wonende Jos Tilborghsstraat 4 te Kalmthout,
- Mevrouw Lies Van den Keybus, gemeenteraadslid, wonende Bosweg 30 te Kalmthout,
- Clarisse De Rydt, gemeenteraadslid, wonende Canadezenlaan 20 bus 6 te Kalmthout,
- Inga Verhaert, gemeenteraadslid, wonende Kijkuitstraat 39 te Kalmthout,
- Gilles Delcroix, gemeenteraadslid, wonende Kinderwelzijnstraat 43 te Kalmthout.

In zijn e-mail van 31 januari 2020 meldt raadslid Jan Van Esbroeck (N-VA) dat raadslid Gilles Delcroix zijn mandaat van vertegenwoordiger namens de inrichtende macht in de bestuurscommissie van Gitok wenst over te dragen aan raadslid Stephanie Devos.

Aan de raad wordt gevraagd om raadslid Stephanie Devos aan te duiden als afgevaardigde van de inrichtende macht in de bestuurscommissie van Gitok.

DE RAAD DUIDT RAADSLID STEPHANIE DEVOS AAN ALS AFGEVAARDIGDE VAN DE INRICHTENDE MACHT IN DE BESTUURSCOMMISSIE VAN GITOK.

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG.

8. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 27 januari 2020 van de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het verslag van de vergadering van 27 januari 2020 van de gemeenteraad goed te keuren.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN 27 JANUARI 2020 VAN DE GEMEENTERAAD.

**BESLOTEN ZITTING**

Nihil.

---