



Legende

- Art 0.1 Op te heffen verkaveling
- Art 2.1 Zone voor lokaal bedrijventerrein
- Art 2.2 Indicatieve overdruk: aansluiting motorisch verkeer
- Art 2.3 Indicatieve overdruk: fiets- en voetgangersverbinding
- Art 2.4 Zone voor groenbuffer
- Art 2.5 Gemengd openruimtegebied
- Art 2.6 Zone voor valleigebied
- Art 2.7 Indicatieve overdruk: waterloop en onderhoudstrook waterloop
- Art 2.8 Zone voor weginfrastructuur

Het verordenend grafisch plan is opgesteld op basis van de beschikbare kaarten, zijnde GRB release 6 maart 2023, niet op basis van een volledig opmetingsplan. Bij interpretatie van de zoneringen dient rekening gehouden te worden met mogelijke afwijkingen van de werkelijke toestand omwille van het gebruik van deze kaarten als basis voor het grafisch plan.

In toepassing van art. 84 van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning worden alle verkavelingen of delen van verkavelingen binnen de grenzen van het RUP vernietigd na het in werking treden van dit RUP.

Opdracht

RUP Lokaal bedrijventerrein Rijkmaker

Voorontwerp

Opdrachtgever
Gemeente Kalmthout

Ruimtelijke Planner
Katrien Schoofhout

Gezien en vooraf vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van _____

Voor de algemeen directeur _____

Gezien en definitief vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van _____

Voor de algemeen directeur _____

Voor de burgemeester _____

Studiebureau

Matschappelijke zetel
ARCADIS Belgium NV
Merkestraat
1500 Brussel
Managing Director
Kriszta Horvathova
info@arcadisbelgium.be www.arcadisbelgium.be

Coördinerende vestiging
ARCADIS
Post K - Bismarckstraat 22
2000 Antwerpen

Index	Datum	Omschrijving	Projectverantw.	KS
A	maart 2023	Opmaak plan	Ontwerper	KS
B	sept 2023	Verse voor planologische vergoeding	Gekend	TC
			Schaal	1/1500
			Formaat	A0
Bestandslocatie: C:\90_PAK01\04001\0400177_051_0400174_A1.Fg_140103\0400177_05_3102_1009.dwg (11 Aug 2023 - 13:44)			Projectnr:	BE0115.000577
Verordenend grafisch plan				Plannr. 1/1

